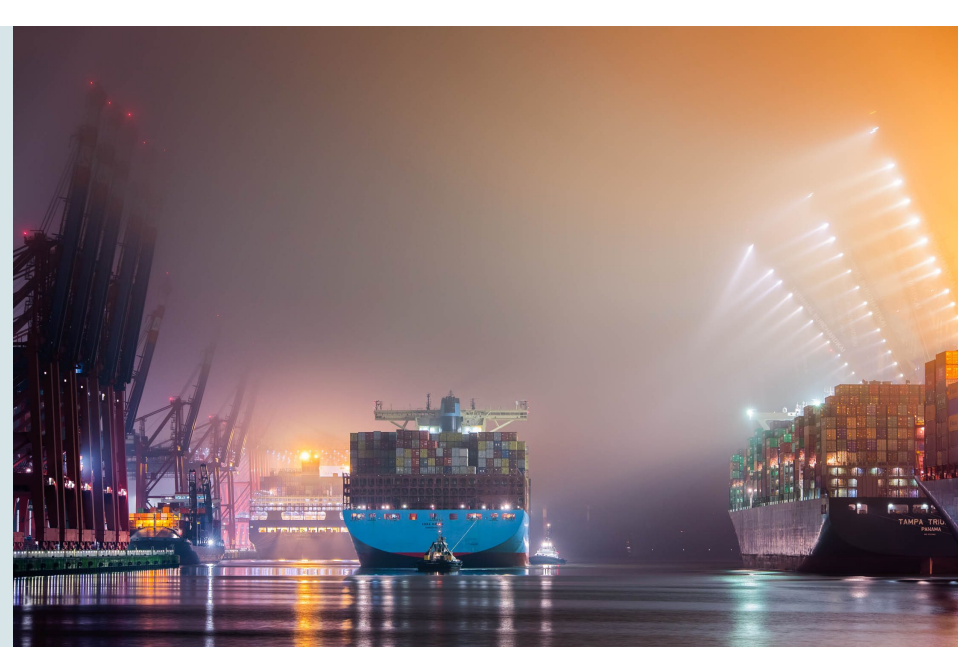


Hansa Energie Service
Journal

Ausgabe 28



Liebe Leserinnen, liebe Leser,

für das Themengebiet Klima und Energie sind in den vergangenen beiden Jahren zahlreiche Novellierungen erfolgt. Der Grund dafür ist sehr positiv: Es geht um die Steigerung der Energie-Effizienz, um den Klimaschutz zu unterstützen. Für Wohnungsunternehmen und Immobilienverwaltungen sind dadurch jedoch die Komplexität und der Aufwand deutlich erhöht worden. In unserem Leitartikel beschreiben wir die Zusammenhänge und Lösungsansätze dazu.

Den bis jetzt milden Temperaturen sei Dank, dass die Gasversorgung für diesen Winter mit hoher Wahrscheinlichkeit sichergestellt ist. Zu diesem Ergebnis kommt der Präsident der Bundesnetzagentur Klaus Müller – Artikel II.

Die Gasmärkte gehen von einem milden Winter aus. Das ist die Einschätzung beim MBI Research Gasmarktausblick. Die Temperaturen sind ein Grund für die noch verhältnismäßig moderaten Preise beim Gas und Strom. Weitere Hintergründe und Einschätzungen lesen Sie in Artikel III.

Die Bundesregierung hat beschlossen, die Preisbremsen für Strom und Gas bis zum 31. März 2024 zu verlängern - Artikel IV.

Beim Zuwachs von Elektro-Autos bleibt Deutschland hinter den Erwartungen zurück. Volkswagen geht von einer zweijährigen Durststrecke aus – Artikel V. Eine Ursache ist der immer noch höhere Preis gegenüber Autos mit Benzin- oder Dieselantrieb. Tesla hat das erkannt und ein 25.000-Euro-Auto angekündigt, das in Grünheide vom Band laufen soll – Artikel VI.

Gemäß einer Umfrage der Boston Consulting Group (BCG) erreichen nur 14 Prozent der weltweiten Unternehmen ihre Klimaziele – Artikel VII. Die wirtschaftliche Situation wird als Hauptgrund angegeben.

Wir haben kürzlich für ein Wohnungsunternehmen unsere erste Ausschreibung für physikalisches Grüngas durchgeführt. Je nach Qualität des Grüngases ist es gemäß der Bedingungen des Gebäudeenergiegesetzes als „regenerativer Anteil“ anerkannt. Wir sehen hier eine Möglichkeit die Anforderungen des GEG zu erfüllen, ohne das hohe Investitionskosten für den Umbau des Gebäudes und Heizungssystems anfallen. Wir halten Sie dazu auf dem Laufenden.

Passende Energiestrategien für unsere Kunden zu entwickeln ist unsere Profession, und wir beraten Sie gern. Ihre Fragen und Anregungen beantworten wir individuell.

Rufen Sie mich persönlich an unter 04122-9818101.
Ich freue mich über Feedback.

Freundliche Grüße
Ihr

Stefan Streng

NEWS – Energiewende und Preis-Entwicklung



I. HKVO, GEG, MSBG und Co. Zusammenspiel und Auswirkungen auf die Wohnungswirtschaft

Im Themengebiet Klima und Energie sind in den letzten beiden Jahren eine Vielzahl an Novellierungen vollzogen worden, die im Zusammenspiel Ansätze für Energieeffizienz ermöglichen.

[mehr lesen](#)



II. Winter-Gasversorgung gesichert

Der Präsident der Bundesnetzagentur, Klaus Müller, blickt optimistisch auf die deutsche Gasversorgung in den kommenden Wintermonaten.

[mehr lesen](#)



III. MBI Research Gasmarktausblick: Gasmärkte gehen von mildem Winter aus

In der Woche nach dem Kriegsbeginn in Israel sind die Gaspreise am Leitmarkt für die EU, der niederländischen TTF, bei allen Frontkontrakten kräftig gestiegen.

[mehr lesen](#)



IV. Energiepreisbremsen werden verlängert

Die staatlichen Gas- und Strompreisbremsen bleiben über den Jahreswechsel hinaus erhalten.

[mehr lesen](#)



V. Schwache Nachfrage nach E-Autos – VW streicht Schicht in Zwickau

Volkswagen reagiert auf die schwächelnde Nachfrage bei Elektro-Autos und hat eine Schicht im Zwickauer Werk gestrichen.

[mehr lesen](#)



VI. Tesla kündigt 25 000-Euro-Auto in Grünheide an

Der US-Elektroautohersteller Tesla will in seinem europäischen Werk in Grünheide bei Berlin das geplante Einstiegsmodell für 25 000 Euro herstellen. Tesla-Chef Elon Musk kündigte dies nach Teilnehmerangaben bei einem Besuch in Grünheide an.

[mehr lesen](#)

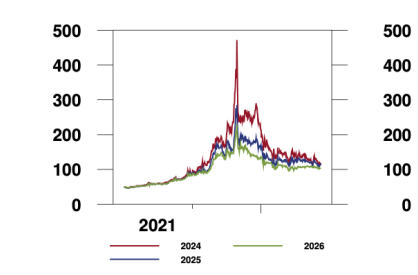


VII. Umfrage – Weniger Unternehmen erreichen ihre Klimaziele

Nur 14 Prozent der Unternehmen weltweit haben ihre Emissionen nach eigenen Angaben in den letzten fünf Jahren im Einklang mit ihren Klimazielen reduziert.

[mehr lesen](#)

Energiepreise



VIII. Preisbarometer Strom und Gas

Die Strompreise haben am deutschen Markt zuletzt überwiegend nachgegeben, auch wenn schwankende Beiträge der Erneuerbaren zur Stromgewinnung zwischenzeitlich Unterstützung mit sich gebracht haben.

[mehr lesen](#)

Termine



BFW Nord WeihnachtsEmpfang
am 07. Dezember 2023
Elb-Panorama im Atlantic-Haus, Hamburg

VNW Management Forum
vom 24. – 25. Januar 2024
in Rostock-Warnemünde

Wir sind Partner der Immobilien- und Wohnungswirtschaft



follow us



HANSA ENERGIE SERVICE GmbH & Co. KG

Tel.: +49 (0) 4122 98 181 01
Fax: +49 (0) 4122 98 148 52

info@h-e-service.de

Esinger Straße 100
25436 Tornesch (Hamburg)

[visit our website](#)

Hansa Energie Service Journal [abbestellen](#)